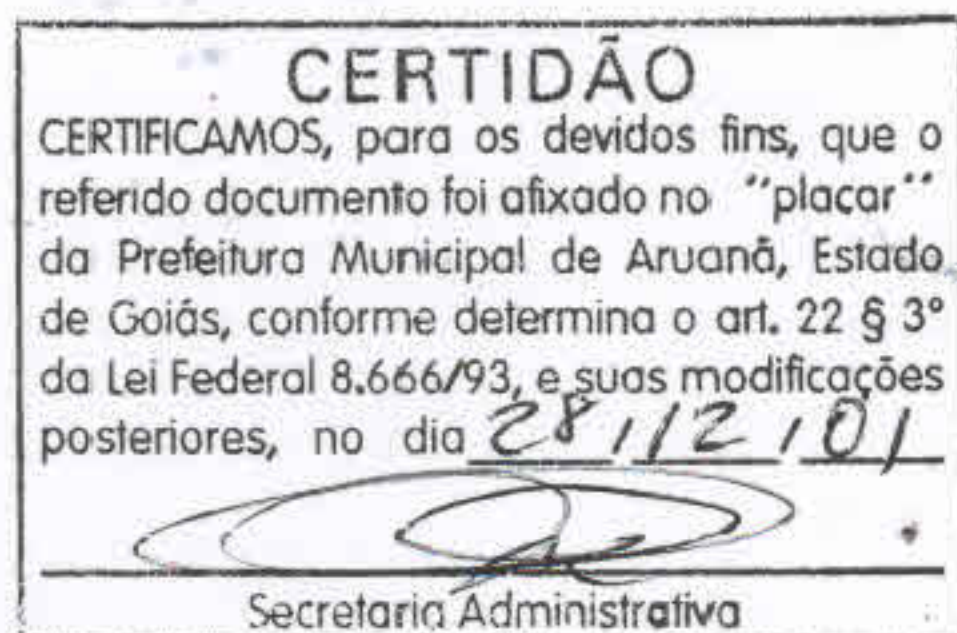




ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARUANÃ
GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL

LEI N.º 33/01 DE 28 DE DEZEMBRO DE 2001



Aprova a Planta de Valores de Terreno e Tabela de Preços de Construção para Cobrança do Imposto Predial e Territorial Urbano no Exercício de 2002 e dá outras providências.

Faço Saber que a Câmara Municipal de Aruanã, estado de Goiás, no uso de suas atribuições legais aprovou e a Prefeita Municipal sanciona a seguinte lei:

Art. 1.º - Fica aprovada a Planta de Valores de Terrenos e a Tabela de Preços de Construções composta pelos anexos I, II, III, à esta lei, que servirá de base para cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano no Exercício de 2002.

Art. 2.º - A Planta de que trata o artigo anterior não sofrerá nenhuma correção até a sua vigência em 1.º de janeiro de 2002.

Art. 3.º - Esta Lei Municipal entra em vigor na data de sua publicação, surtindo os seus efeitos legais a partir de 1.º dia do mês de janeiro de 2002.

Gabinete da Prefeita Municipal de Aruanã, estado de Goiás, aos 28 dias do mês de dezembro de 2001


Ana Paula Gonzaga Souza
- Prefeita Municipal -

ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARUANA
GABINETE DA PREFEITA

ANEXO I



PLANTA DE VALORES DOS TERRENOS
ANO BASE DE 2002

AREA DE VALORIZAÇÃO	SETOR	VALOR DO M.2
AREA ESPECIAL	AREA ESPECIAL	R\$5,00
ARICÁ	ARICÁ	R\$1,00
CHACARA GERAL	RECREIO DO ARAGUAIA AO TODO	R\$0,20
CONDOMINIO	COND. SOL DO ARAGUAIA	R\$5,00
ENCONTRO DOS RIOS I	ENCONTRO DOS RIOS I	R\$2,00
ENCONTRO DOS RIOS II	ENCONTRO DOS RIOS II	R\$1,50
ENCONTRO DOS RIOS III	ENCONTRO DOS RIOS III	R\$1,00
ENCONTRO DOS RIOS IV	ENCONTRO DOS RIOS IV	R\$4,00
JARDIM ANA PAULA	JARDIM ANA PAULA E ESTRADA DO SOL	R\$1,50
JARDIM CARAÍBA	JARDIM CARAÍBA	R\$2,00
JARDIM PARAÍSO	JARDIM PARAÍSO	R\$1,00
LOTEAMENTO JARDIM IRACI	JARDIM IRACI	R\$1,00
MANSÕES VALE DO ARAGUAIA E LOTEAMENTO KARAJAS	MANSÕES VALE DO ARAGUAIA e LOTEAMENTO KARAJAS	R\$2,60
MARUPIARA	MARUPIARA	R\$5,00
NOVA ARUANÁ I	S. NOVA ARUANA I	R\$2,40
NOVA ARUANA II	S. NOVA ARUANA II	R\$1,60
PARQUE ARAGUAIA	PARQUE ARAGUARIA	R\$5,00
RES. JOÃO ROSATO	RES. JOÃO ROSATO E RES. FERNANDINHO	R\$4,00
SETOR AEROPORTO	SETOR AEROPORTO	R\$2,50
SETOR AEROPORTO II	SETOR AEROPORTO II	R\$1,50
SETOR ANA PAULA	SETOR ANA PAULA E MORADA DO SOL	R\$1,00
SETOR CENTRAL	SETOR CENTRAL	R\$5,00
VILA UNIÃO	VILA UNIÃO	R\$2,50


Ana Paula Gonzaga Souza
Prefeita Municipal




ESTADO DE GOIÁS
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARUANA
GABINETE DA PREFEITA MUNICIPAL

ANEXO II

VALORES DE METROS QUADRADOS POR TIPO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO TIPO	VALOR EM R\$
01	CONSTRUÇÃO PRECÁRIA	R\$ 21,67
02	CASA	R\$ 55,53
03	CONJUNTO HABITACIONAL	R\$ 38,14
04	SOBRADO	R\$ 86,76
05	APARTAMENTO	R\$ 93,72
06	CONDOMÍNIO	R\$ 90,24
07	COMERCIAL	R\$ 69,37
08	GALPÃO	R\$ 41,61
09	TELHEIRO	R\$ 32,95
10	SERVIÇO	R\$ 69,37




Ana Paula Gonzaga Souza
Prefeita Municipal



ANEXO III

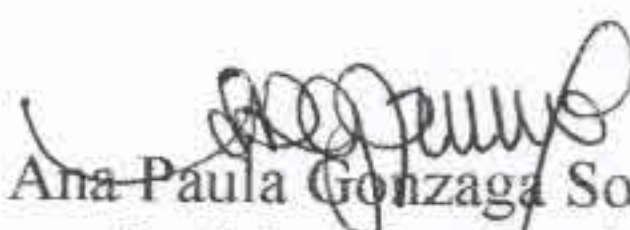
FATOR DE CÁUCULO EQUITATIVO DO VALOR VENAL DE EDIFICAÇÕES

Obs.: o Valor venal da edificação será obtido em função do preço do metro quadrado (ver tabela de preço de construção), estabelecido pela comissão, aplicando o fator de correção.

O fator de correção quanto a conservação da edificação será conhecida através da seguinte tabela:

OBSERVAÇÃO DA IDENTIFICAÇÃO		FATOR DE CORREÇÃO
01	ÓTIMA	1,00
02	BOA	0,90
03	REGULAR	0,70
04	PÉSSIMA	0,50




Ana-Paula Gonzaga Souza
Prefeita Municipal